



Québriac



Le Village du Courtil Noë



Libre d'être Chez Soi ...

... ou d'être Ensemble



Le choix de la sérénité, le bien-être au quotidien

La commune de Québriac vous propose au cœur du bourg un habitat « Sur Mesure » pour les personnes de 60 ans et plus, en situation d'handicap ou non, seules ou en couples

• Un domicile confortable et sécurisant

12 maisons individuelles de plain-pied adaptables aux besoins évolutifs et respectueuses de l'autonomie et du bien-être.

• Un environnement agréable et ouvert

Un local de convivialité favorisant les rencontres et les discussions où toutes les générations peuvent se côtoyer.

Des espaces extérieurs de détente partagée.

Des liaisons piétonnes vers les services et les commerces de proximité.

• Une proposition d'accompagnement social

Une aide personnalisée, des visites et des contacts réguliers permettant dans le respect de la vie privée de chacun :

- L'information, le conseil et l'orientation vers les services adaptés
- L'appui et le suivi des interventions des services extérieurs d'aides ou de soins à domicile
- Le soutien aux démarches administratives, le soutien matériel.

Une animation de la vie sociale du site avec :

- Des réponses aux attentes exprimées par les locataires selon les opportunités de la vie locale et de l'actualité
- Des actions de prévention individuelle ou collective.

• Les conditions d'accès et de location

Ces maisons ont le statut de logement social, accessible sous conditions de ressources. Une aide au logement peut ainsi être attribuée.

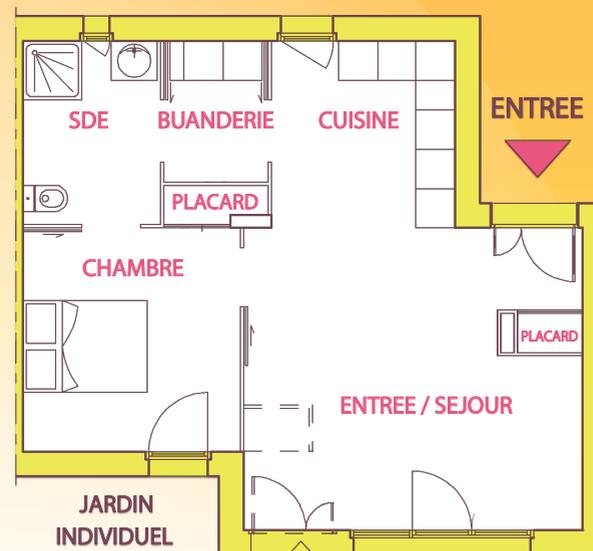
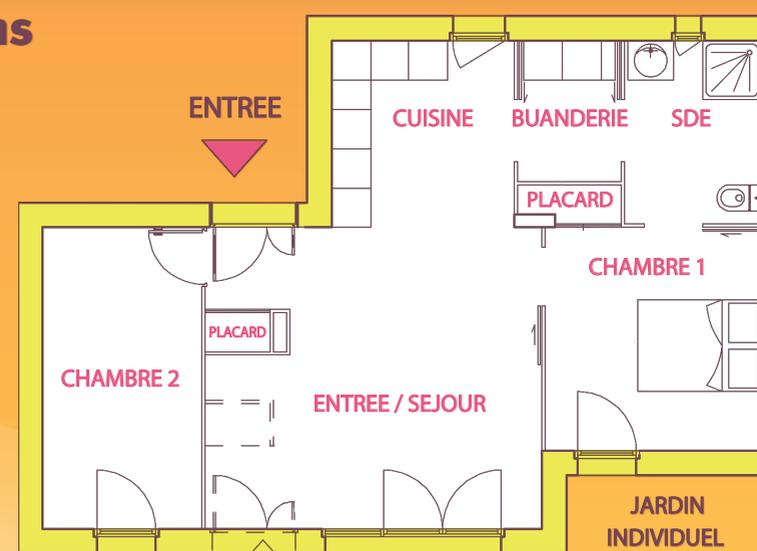
Les charges locatives sont maîtrisées.

Le locataire verse :

- un loyer au propriétaire bailleur, Néotoa
- une cotisation mensuelle au gestionnaire, le CCAS de Québriac.

8 maisons types 3

64,30 m²



4 maisons types 2

53,05 m²

Située entre Rennes et Saint-Malo, la commune de Québriac vous accueille avec ses commerces, ses services de proximité et les aménagements nécessaires pour offrir à ses habitants tout le confort dont ils ont besoin.



- | | | | |
|---|------------------------|---|--------------|
| 1 | Salle polyvalente | 4 | Bibliothèque |
| 2 | Terrain de sport | 5 | Mairie |
| 3 | Ecole - Halte garderie | 6 | Eglise |

RENSEIGNEMENTS

Centre Communal d'Action Sociale

Mairie de Québriac

Rue de la Liberté 35190 Québriac

Tél : 02 99 68 03 52

Email : mairie@quebriac.fr

Site internet : www.quebriac.fr

