



## COMPTE-RENDU DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

-----  
**Séance du 24 novembre 2020 -19H30**

L'an **DEUX MIL VINGT**, le **VINGT QUATRE NOVEMBRE à 19H30**, le conseil municipal de cette commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, à la salle polyvalente de la Nouasse <sup>(1)</sup>, sous la présidence de Madame GAMBLIN Marie-Madeleine, maire.

<sup>(1)</sup> *Compte tenu de la crise sanitaire liée au COVID19, la séance s'est déroulée à la salle polyvalente avec mise en place des mesures de protection.*

**Date de la convocation** : 12 novembre 2020

**Nombre de conseillers en exercice** : 19

**Nombre de conseillers présents** : 16

**Présents** : Mmes MM. GAMBLIN Marie-Madeleine, JEHANNIN Pierre, FONTAINE Erwan, CLOLUS Christine, HAMON Eric, THOMAS Anne, CHESNOT Joseph, LEVREL Yann, BAUGUIL Aude, JUHEL Chantal, DEMOGUE Jean-Louis, BODIN Anne-Laure, BELLIER Mickaël, DUHAUBOIS William, THOREUX Aurore, LABBE Marie-Christine.

**Absents excusés** : Mmes LEBRETON Angélique, SAUVAGET Aurore, M. ROUXEL Régis.

**Secrétaire de séance** : Madame THOMAS Anne.

---

### DESIGNATION DU SECRÉTAIRE DE SÉANCE APPROBATION DU PROCES VERBAL DE LA SÉANCE DU 27 OCTOBRE 2020

Le Maire fait procéder à l'élection du secrétaire de séance.

Madame Anne THOMAS, sur proposition du Maire, est élu(e) à l'unanimité des membres présents et représentés.

Le procès-verbal de la réunion du 27 octobre 2020, dont un exemplaire a été adressé à chaque membre, est soumis à l'approbation du Conseil Municipal.

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, des membres présents,

- **APPROUVE** le procès-verbal du conseil municipal en date du 27 octobre 2020.

Observations (éventuellement) :

- La délibération 27.10.2020-DEL74 a été approuvée par 17 voix POUR et 1 abstention, et non 18 voix comme indiqué dans le procès-verbal.

Vu l'instruction budgétaire et comptable M14,

Vu le budget primitif voté le 28 février 2020,

Vu la décision modificative N° 1 votée le 29 septembre 2020,

Considérant que les projets d'aménagement piétonne de la Rue de la Landelle et la mise en place d'une aire pompiers à l'étang des Étanchets nécessitent de prévoir les crédits avant le budget primitif 2021, comme suit :

**(Dépenses - Section d'investissement)**

| Chap./Articles | Libellé                | Budget voté en février 2020 | Décision Modificative novembre 2020 | TOTAL BUDGET 2020 |
|----------------|------------------------|-----------------------------|-------------------------------------|-------------------|
| 11 2315        | Travaux de voirie      | 25 000,00 €                 | 20 000,00 €                         | 45 000,00 €       |
| 11 2188        | Autres immobilisations | 95 353,56 €                 | -20 000,00 €                        | 75 353,56 €       |
|                |                        |                             | <b>0,00 €</b>                       |                   |

|   |              |
|---|--------------|
| Aménagement piétonne Rue de la Landelle       | 21780        |
| Aménagement aire pompiers étang des Étanchets | 7626         |
| Coût maîtrise d'œuvre                         | 735,15       |
| <b>Réalisé 2020</b>                           | <b>12707</b> |
|   | 42848,15     |

**Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, par 15 voix POUR, décide :**

- **D'APPROUVER** la décision modificative n°1 décrite ci-dessus ;
- **D'AUTORISER** Madame le Maire à signer tout acte utile à l'exécution de la présente délibération.

**24.11.2020-DEL76 FINANCES – DÉCISION MODIFICATIVE N° 1 (DM1) 2020 BUDGET SERVICE PUBLIC D'ASSAINISSEMENT**

Vu l'instruction budgétaire et comptable M14,

Vu le budget primitif voté le 28 février 2020,

Considérant que la première échéance de l'emprunt réalisé en juillet 2020 est fixée en décembre 2020, il convient de prévoir les crédits nécessaires, comme suit :

**(Dépenses - Section Fonctionnement)**

| Articles | Libellé               | Budget voté en février 2020 | Décision Modificative novembre 2020 | TOTAL BUDGET 2020 |
|----------|-----------------------|-----------------------------|-------------------------------------|-------------------|
| 66111    | Intérêts des emprunts | 2 570,00 €                  | 740,00 €                            | 3 310,00 €        |
| 661121   | ICNE de l'exercice N  | 465,00 €                    | 230,00 €                            | 695,00 €          |
|          |                       |                             | <b>970,00 €</b>                     |                   |

**(Recettes - Section Fonctionnement)**

| Articles | Libellé                                      | Budget voté en février 2020 | Décision Modificative novembre 2020 | TOTAL BUDGET 2020 |
|----------|--|-----------------------------|-------------------------------------|-------------------|
| 70128    | PAC (Participation Assainissement Collectif) | 3 000,00 €                  | 970,00 €                            | 3 970,00 €        |
|          |  |                             | <b>970,00 €</b>                     |                   |

**(Dépenses - Section d'investissement)**

| Articles | Libellé            | Budget voté en février 2020 | Décision Modificative novembre 2020 | TOTAL BUDGET 2020 |
|----------|--------------------|-----------------------------|-------------------------------------|-------------------|
| 1641     | Emprunts (capital) | 20 500,00 €                 | 2 200,00 €                          | 22 700,00 €       |
| 2313     | Travaux            | 721 279,50 €                | -2 200,00 €                         | 719 079,50 €      |
|          |                    |                             | <b>0,00 €</b>                       |                   |

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, par 15 voix POUR, décide :

- **D'APPROUVER** la décision modificative n°1 décrite ci-dessus ;
- **D'AUTORISER** Madame le Maire à signer tout acte utile à l'exécution de la présente délibération.

Vu l'instruction budgétaire et comptable M14,

Vu le budget primitif voté le 28 février 2020,

Afin de prendre en compte les travaux prévus au bâtiment de l'ex. Boulangerie, il convient de prévoir les crédits nécessaires, comme suit :

**(Dépenses - Section d'investissement)**

| <b>Articles</b> | <b>Libellé</b> | <b>Budget voté en février 2020</b> | <b>Décision Modificative novembre 2020</b> | <b>TOTAL BUDGET 2020</b> |
|-----------------|----------------|------------------------------------|--|--------------------------|
| 2315            | Travaux        |                                    | 10 000,00 €                                | 10 000,00 €              |
|                 |                |                                    | <b>10 000,00 €</b>                         |                          |

**(Recettes - Section d'investissement)**

| <b>Articles</b> | <b>Libellé</b> | <b>Budget voté en février 2020</b> | <b>Décision Modificative novembre 2020</b> | <b>TOTAL BUDGET 2020</b> |
|-----------------|----------------|------------------------------------|--|--------------------------|
| 1641            | Emprunt        |                                    | 10 000,00 €                                | 10 000,00 €              |
|                 |                |                                    | <b>10 000,00 €</b>                         |                          |

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, par 15 voix POUR, décide :

- D'APPROUVER la décision modificative n°1 décrite ci-dessus ;
- D'AUTORISER Madame le Maire à signer tout acte utile à l'exécution de la présente délibération.

**Arrivée Pierre JÉHANNIN 20h05.**

**24.11.2020-DEL78 MARCHÉ DE TRAVAUX : TRANSFERT DES EFFLUENTS DE LA COMMUNE DE QUÉBRIAC VERS LA STEP DE TINTÉNIAC – AVENANT N° 3 LOT N° 2 POSTE DE REFOULEMENT PAR POMPAGE PNEUMATIQUE, BASSIN TAMPON, RACCORDEMENTS**

**Le Conseil Municipal,**

Après avoir entendu l'exposé de Madame le maire,

VU les articles L2194-1 et suivants du code de la commande publique,

Vu la délibération du Conseil Municipal en date du 23 septembre 2019 portant attribution au groupement d'entreprises PINTO/FELJAS/MASSON le marché lot n° 2 (construction du poste de refoulement par pompage pneumatique, du bassin tampon et des raccordements) pour un montant total de 379 195,00 €HT,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 31 janvier 2020 portant approbation de l'avenant N° 1 au du groupement d'entreprises PINTO/FELJAS/MASSON et ayant pour objet de compléter l'article 4 « PAIEMENTS » de l'acte d'engagement et de définir la répartition des prestations entre les membres du groupement,

Vu la délibération du Conseil Municipal du 7 juillet 2020 portant approbation de l'avenant N° 2 ayant pour objet de modifier les articles 1 « CONTRACTANT » et 4 « PAIEMENTS » de l'acte d'engagement pour prendre en compte les coordonnées de la nouvelle entité de l'entreprise, soit : Société FELJAS – MASSON, SAS filiale du Groupe SOURCES,

**Après en avoir délibéré, par 16 voix POUR,**

**- APPROUVE l'avenant N° 3 de l'entreprise FELJAS – MASSON, SAS filiale du Groupe SOURCES.**

**Objet de l'avenant N° 3 :**

- ➔ Location d'un groupe électrogène en attendant le branchement électrique pendant 5 mois (transport + location GE + cuve), soit un montant de 11 130,00 €HT.
- ➔ Consommation de carburant du groupe électrogène sur l'ensemble de la durée de la location, soit un montant de 3 357,10 €HT.

**Nouveau montant du marché :**

| Montant HT<br>marché initial | Montant HT<br>avenant N° 3 | Nouveau montant<br>du marché HT | % du montant initial<br>du marché |
|------------------------------|----------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|
| 379 195,00 €HT               | 14 487,10 €HT              | 393 682,10 €HT                  | 3.82 %                            |

**Le nouveau montant du marché est ainsi de 472 418,52 € TTC.**

**- AUTORISE Madame le maire à signer l'avenant considéré ainsi que tous documents s'y rapportant pour son exécution.**

**24.11.2020-DEL79 TRAVAUX EXTENSION ET RÉNOVATION DE LA STRUCTURE MULTI ACCUEIL – AVENANT N° 1 ENTREPRISE KOEHL (LOT 8 CLOISONS SÈCHES ISOLATION)**

**Le Conseil Municipal,**

Après avoir entendu l'exposé de Madame le maire,

VU les articles L2194-1 et suivants du code de la commande publique,

VU le marché conclu avec la SARL KOEHL en application de la délibération du conseil municipal n° 28.10.2019-DEL51 du 28 octobre 2019 relative à l'attribution des marchés de travaux de l'opération d'extension et de rénovation de la structure multi-accueil,

**Après en avoir délibéré, par 16 voix POUR,**

**- APPROUVE l'avenant N° 1 de la SARL KOEHL (lot 8 Cloisons sèches – Isolation)**

**Objet de l'avenant N° 1 :**

➔ Fourniture et pose d'un doublage Type optima + incorporation de laine de verre.

**Nouveau montant du marché :**

| <b>Montant HT<br/>marché initial</b> | <b>Montant HT<br/>avenant N° 1</b> | <b>Nouveau montant<br/>du marché HT</b> | <b>% du montant initial<br/>du marché</b> |
|--------------------------------------|------------------------------------|---|---|
| <b>34 000,00 €HT</b>                 | <b>581,45 €HT</b>                  | <b>34 581,45 €HT</b>                    | <b>1,71 %</b>                             |

**Le nouveau montant du marché est ainsi de 41 497,74 € TTC.**

**- AUTORISE Madame le maire à signer l'avenant considéré ainsi que tous documents s'y rapportant pour son exécution.**

**24.11.2020-DEL80 PATRIMOINE – CONVENTION DE MISE A DISPOSITION D'UNE MAISON D'HABITATION – 10 RUE DE LA LIBERTÉ – COMMUNE DE QUÉBRIAC**

Madame le Maire fait part au Conseil municipal de la demande de location de la maison d'habitation sise 10 Rue de la Liberté (ex. maison BRIOT achetée en 2019 par l'Etablissement Public Foncier de Bretagne) formulée par Monsieur Thierry GUINOISEAU – domicilié à BAGUER PICAN (Ille et Vilaine) – qui souhaite occuper le bien pour se rapprocher de son lieu de travail.

Il est proposé au Conseil Municipal la rédaction d'une convention de mise à disposition précaire d'un local d'habitation à compter du 15 décembre 2020.

Le montant du loyer mensuel est fixé à 350,00 euros TTC.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, par 16 voix POUR :

- APPROUVE les termes de la convention d'occupation précaire présentée par Madame le Maire consistant en la mise à disposition d'une maison d'habitation sise 10 Rue de la Liberté d'une surface habitable de 110 m<sup>2</sup>. Le terrain cadastré section AH n° 38 et AH n° 39 étant d'une surface de 622 m<sup>2</sup>.
- FIXE à trois cent cinquante euros TTC le montant mensuel du loyer.
- AUTORISE Madame le Maire à signer tout document qui serait nécessaire au règlement de ce dossier et notamment la convention d'occupation précaire.

**24.11.2020-DEL81** Réalisation d'un Contrat de Prêt PSPL EDUPRET d'un montant total de 235 000 € auprès de la Caisse des dépôts et consignations pour le financement de l'extension/restructuration du Pôle Enfance situé 30 rue de la Liberté à Québriac

Le Conseil municipal de Québriac, après avoir entendu l'exposé sur l'opération susvisée,

### **DÉLIBÈRE**

Pour le financement de cette opération, le Maire est invité à réaliser auprès de la Caisse des dépôts et consignations un Contrat de Prêt composé d'une Ligne du Prêt pour un montant total de 235 000 € et dont les caractéristiques financières sont les suivantes :

**Ligne du Prêt : PSPL EDUPRET**

**Montant : 235 000 euros**

**Durée de la phase de préfinancement : sans objet**

**Durée d'amortissement : 25 ans**

**Périodicité des échéances : Trimestrielle**

**Index : Livret A**

**Taux d'intérêt actuariel annuel : Taux du LA en vigueur à la date d'effet du contrat + 0,60 %**

**Révisabilité du taux d'intérêt à chaque échéance : en fonction de la variation du taux du LA**

**Amortissement : Prioritaire**

**Typologie Gissler : 1A**

**Commission d'instruction : 0.06 % (6 points de base) du montant du prêt**

A cet effet, le Conseil municipal, par 16 voix POUR, autorise Madame le Maire, déléguataire dûment habilité, à signer seul le Contrat de Prêt réglant les conditions de ce Contrat et la demande de réalisation de fonds.



## **24.11.2020-DEL82 TRAVAUX DE VOIRIE – DEMANDE DE SUBVENTION AU TITRE DES AMENDES DE POLICE – ANNÉE 2021**

Les articles L 2334-24, L 2334-25 et R 2334-10 à R 2334-12 du Code général des Collectivités Territoriales prévoient que l'Etat rétrocède, aux communes et groupements de communes compétents, le produit effectivement recouvré des amendes de police relatives à la circulation routière dressées sur le territoire.

La répartition est faite par le conseil Départemental qui arrête la liste des bénéficiaires et le montant des attributions à leur verser.

Les sommes allouées sont utilisées au financement des projets d'aménagement suivants :

1. Aires d'arrêt de bus sur tous types de voies en agglomération et sur voies communales, hors agglomération. (les abribus et autres équipements de « confort » sont exclus de ce dispositif) ;
2. Plans de circulation concernant l'ensemble de l'agglomération (études et travaux) ;
3. Parc de stationnement en dehors des voies de circulation (en site propre) ;
4. Feux de signalisation tricolores aux carrefours ;
5. Signalisation des passages piétons, hors renouvellement ;
6. Aménagement de sécurité sur voie y compris les radars pédagogiques ;
7. Aménagements piétonniers protégés le long des voies de circulation ;
8. Pistes cyclables protégées le long des voies de circulation.

Aussi, Madame le Maire propose au Conseil municipal de solliciter une subvention au titre de la répartition des amendes de police – exercice 2021 – pour le dossier suivant :

| Lieu des travaux   | Nature  | Objectifs                | Montant HT  |
|--------------------|---|--------------------------|-------------|
| RUE DE LA LANDELLE | Aménagements piétonniers protégés le long de voies de circulation | Sécurisation des piétons | 12 090,00 € |

Madame le Maire précise que le versement de cette subvention ne s'effectuera qu'après délibération du Conseil Municipal comportant l'engagement de réaliser ces travaux et propose à l'assemblée de délibérer en ce sens.

**Le conseil municipal, vu l'exposé du Maire, et après en avoir délibéré, DECIDE, 16 voix pour :**

- **D'accepter cette proposition et d'engager les travaux suivants : Aménagements piétonniers protégés le long de la Rue de la Landelle.**
- **De solliciter une subvention au titre des amendes de police 2021 pour l'opération désignée ci-dessus.**

## **24.11.2020-DEL83**

### **FINANCES\_TARIFS COMMUNAUX 2021**

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, par 16 Voix POUR, FIXE les tarifs communaux applicables à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2021 (cf. au tableau tarifs communaux – année 2021).

| <b>TARIFS COMMUNAUX</b>                          | <b>2021</b>     |
|--|-----------------|
| <b>LOCATION "SALLE PARQUET"</b>                  |                 |
| Associations de la commune                       | <b>Gratuit</b>  |
| <b>PARTICULIERS DE LA COMMUNE</b>                |                 |
| Grande salle + Office (1/2 journée)              | <b>148,00 €</b> |
| Grande salle + Office (1 journée)                | <b>230,00 €</b> |
| Vin d'honneur (Forfait)                          | <b>64,00 €</b>  |
| Chauffage petite salle (forfait)                 | <b>18,50 €</b>  |
| Chauffage grande salle (forfait)                 | <b>36,00 €</b>  |
| <b>PARTICULIERS ET ASSOCIATIONS HORS COMMUNE</b> |                 |
| Grande salle + Office (1/2 journée)              | <b>182,00 €</b> |
| Grande salle + Office (1 journée)                | <b>306,00 €</b> |
| Vin d'honneur (Forfait)                          | <b>131,00 €</b> |
| Chauffage petite salle (forfait)                 | <b>18,50 €</b>  |
| Chauffage grande salle (forfait)                 | <b>36,00 €</b>  |
| <b>LOCATION "SALLE CARRELAGE"</b>                |                 |
| Associations de la commune                       | <b>Gratuit</b>  |
| <b>PARTICULIERS DE LA COMMUNE</b>                |                 |
| Location pour 1/2 journée                        | <b>148,00 €</b> |
| Location pour 1 journée                          | <b>230,00 €</b> |
| Vin d'honneur (Forfait)                          | <b>64,00 €</b>  |
| Chauffage (forfait)                              | <b>36,00 €</b>  |
| <b>PARTICULIERS ET ASSOCIATIONS HORS COMMUNE</b> |                 |
| Location pour 1/2 journée                        | <b>182,00 €</b> |
| Location pour 1 journée                          | <b>306,00 €</b> |
| Vin d'honneur (Forfait)                          | <b>131,00 €</b> |
| Chauffage (forfait)                              | <b>36,00 €</b>  |

| <b>TARIFS COMMUNAUX</b>                                       |  | <b>2021</b>     |
|---|--|-----------------|
| <b>TAXES FUNERAIRES</b>                                       |  |                 |
| Taxe d'inhumation   |  | <b>42,00 €</b>  |
| <b>CIMETIERE COMMUNAL</b>                                     |  |                 |
| Concession cimetière 30 ans                                   |  | <b>110,00 €</b> |
| Concession cimetière 50 ans                                   |  | <b>185,00 €</b> |
| Concession cavurne 30 ans                                     |  | <b>110,00 €</b> |
| Concession cavurne 50 ans                                     |  | <b>185,00 €</b> |
| Emplacement colombarium 15 ans                                |  | <b>660,00 €</b> |
| Emplacement colombarium 30 ans                                |  | <b>914,00 €</b> |
| Dispersion des cendres Jardin du Souvenir                     |  | <b>42,00 €</b>  |
| <b>LOCATION "TABLES ET BANCS"</b>                             |  |                 |
| Tables/bancs (3ml ou 4ml)                                     |  | <b>7,50 €</b>   |
| <b>PHOTOCOPIES</b>  |  |                 |
| , Photocopie format A4  |  | <b>0,20 €</b>   |
| , Photocopie format A3  |  | <b>0,40 €</b>   |
| <b>LIVRES</b>   |  |                 |
| QUEBRIAC 1940 - 1945  |  | <b>25,00 €</b>  |
| QUEBRIAC 1914 - 1918  |  | <b>25,00 €</b>  |
| LES QUEBRIACOIS DANS LES GUERRES COLONIALES                   |  | <b>25,00 €</b>  |
| <b>DROITS DE PECHE</b>  |  |                 |
| , Ticket journalier pêche classique                           |  | <b>3,00 €</b>   |
| , Carte annuelle pêche classique                              |  | <b>30,00 €</b>  |
| , Ticket journalier pêche no-kill                             |  | <b>10,00 €</b>  |
| , Carte annuelle pêche no-kill                                |  | <b>100,00 €</b> |
| , Jeunes de 12 à 16 ans (carte délivrée uniquement en mairie) |  | <b>Gratuit</b>  |
| <b>INSERTION PUBLICITAIRE (bulletin municipal)</b>            |  |                 |
| <b>Pour 2 publications</b>                                    |  |                 |
| , 1/12 page 8 x 4   |  | <b>45,00 €</b>  |
| , 1/6 page 8 x 8  |  | <b>78,50 €</b>  |
| , 1/6 page 18 x 4   |  | <b>78,50 €</b>  |
| , 1/4 page 12 x 8   |  | <b>101,00 €</b> |
| , 1/3 page 18 x 8   |  | <b>123,00 €</b> |
| , 1/2 page 18 x 12  |  | <b>167,50 €</b> |
| , 1 page 24 x 18  |  | <b>290,00 €</b> |

### Informations diverses

- Elagage sur la commune. L'entreprise Nivol est intervenue sur les parcelles bordant la route de la Haie de Terre. Une opération importante et de qualité.
- Déploiement de la fibre. Etat d'avancement avec des demandes complémentaires de poteaux en lien avec le coordinateur de travaux FTTH, du projet Mégalis en Ille et Vilaine.
- Point d'étape : présentation de la démarche du PADD dans le cadre de la réflexion du PLUI.
- Point de situation : site de la commune, préparation du bulletin communal, facebook.
- Présentation Santénord réseau UNA. Aude Bauguil est représentante de la Commune de Québriac au conseil d'administration.
- Projet de décoration de Noël.

**Fin à 21h30**

**Le Maire, Marie-Madeleine GAMBLIN**

